



Startseite > Rathaus & Service > Presse & Medien

> Hausmeisterhaus macht Platz für neues Grundschulgebäude - An der IGS Lindenfeld in der Friedensstraße beginnen die Abbrucharbeiten

Hausmeisterhaus macht Platz für neues Grundschulgebäude - An der IGS Lindenfeld in der Friedensstraße beginnen die Abbrucharbeiten

Offenbach am Main, 11. März 2022 – Voraussichtlich in der ersten Aprilhälfte dieses Jahres beginnen die Vorarbeiten für den Abbruch des ehemaligen Hausmeisterhauses auf dem Gelände der Integrierten Gesamtschule Lindenfeld (IGS) in der Friedensstraße. Der eigentliche Abriss wird Mitte Mai 2022 erfolgen und etwa zwei Wochen dauern.

Im Auftrag der Stadt Offenbach, vertreten durch das Amt für Stadtplanung, Verkehrs- und Baumanagement, lässt das Stadtwerke-Unternehmen OPG die einstige Bachschule und heutige IGS bis voraussichtlich 2027 in zwei Bauabschnitten um eine zweizügige Grundschule mit Mensa erweitern, die Grundleitungen erneuern und den Schulhof vollständig neu gestalten.

Für das neue Schulhaus, das das historische Hauptgebäude der IGS U-förmig einrahmen wird, müssen im ersten Bauabschnitt das ehemalige Hausmeisterhaus im Nordwesten und im zweiten Bauabschnitt, voraussichtlich im vierten Quartal 2024, das Kindertagesstätten-Gebäude im Nordosten des Grundstücks weichen.

In Zusammenarbeit mit dem Amt für Umwelt, Energie und Klimaschutz ist das leerstehende Hausmeisterhaus von einem Artenschutzexperten untersucht worden. Der Gutachter konnte keine Hinweise auf Tiervorkommen finden. Da jedoch Spalten in den Holzbalken des Dachs Fledermäusen potentiell als Quartier dienen könnten, sind ersatzweise Fledermauskästen an Bäumen des Schulhofs angebracht worden.

Wie die Offenbacher Projektentwicklungsgesellschaft (OPG) mitteilt, entfallen wegen der Bauarbeiten entlang der Friedensstraße Parkplätze. Ebenfalls ändert sich in Höhe der Gesamtschule die Verkehrsführung.

Der Gebäudeabriss hat ebenfalls Auswirkungen auf die beiden Wirtschaftswege, die westlich und östlich der Schule zwischen Friedensstraße und Landgrafenring verlaufen und dort das Schulgelände von den Gärten der angrenzenden Wohnhäuser trennen. Betroffen davon sind ab April 2022 die Anwohnerinnen und Anwohner der Bachstraße sowie ab Herbst 2024 die der Blücherstraße.

Während des in Kürze beginnenden Abbruchs des Hausmeisterhauses und auch eines Teilstücks der Grundstücksmauer der Schule kann der westliche Wirtschaftsweg für einige Tage nicht benutzt werden. Der Weg befindet sich im Eigentum der Stadt. Er soll für die Wohnnachbarschaft nutzbar bleiben. Für die Dauer der gesamten Bauarbeiten wird der Weg auf einer Länge von rund 20 Metern im ersten Bauabschnitt durch einen Bauzaun abgesichert.

Bildinformation:

Die Visualisierung zeigt den künftigen Pausenhof. Copyright: Loewer und Partner



© Loewer und Partner

(url: /medien/img/of/presse/Pausenhof-IGS-Lindenfeld-Grundschulneubau-Visualisierung-Loewer-und-Partner.jpg)